

NAM A BANK – CÔNG TY AMC
Số 11-11A-13 An Dương Vương, Phường 8, Quận 5,
TPHCM
[T] 028 38212875 - [F] 028 3929 66 88
[Hotline] 1900 6679 - [W] www.namabank.com.vn

Số: 250/2024/TB-AMC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO

“V/v thu giữ và xử lý tài sản thế chấp”

- Kính gửi:**
- Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu;
 - UBND xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;
 - Công an xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;

Căn cứ Hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số: 0208/2021/606-CV ký ngày 27/04/2021; Hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số: 0488/2021/606-CV ký ngày 20/12/2021 giữa Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu và Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0077/2021/606-BĐ ký kết ngày 06/05/2021; Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0154/2021/606-BĐ ký kết ngày 20/12/2021 tại Phòng Công chứng số 1, tỉnh Tiền Giang giữa Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu và Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu tại Nam A Bank.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) thông báo sẽ thực hiện thu giữ và xử lý tài sản thế chấp của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu tại Nam A Bank để xử lý nhằm thu hồi nợ theo quy định của pháp luật. Cụ thể như sau:

1. Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp được mô tả đầy đủ dưới đây:

Tài sản 1:

- Xe ô tô nhãn hiệu FORLAND;
 - Số khung: RNHD07FAAKC008734;
 - Số máy: 4DW8373E4B0333739;
 - Số loại THACO FD350.E4;
 - Màu sơn: xanh;
 - Số chỗ ngồi: 02 chỗ;
 - Biển số đăng ký: 63C-167.74.
- **Chứng từ sở hữu:**
- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 002025 do Phòng cảnh sát Giao thông Công

an tỉnh Tiền Giang cấp ngày 26/04/2021.

- Chủ sở hữu: Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu.

Tài sản 2:

- Xe ô tô nhãn hiệu: KAMAZ;
- Số khung: XTC651150G1330658;
- Số máy: 740300F2795335;
- Số loại: 65115;
- Màu: trắng;
- Số chỗ ngồi: 03 chỗ;
- Biển số đăng ký: 63H-015.68.

▪ **Chứng từ sở hữu:**

- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 004423 do Phòng cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Tiền Giang cấp ngày 26/11/2021.
- Chủ sở hữu: Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu.

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp:

Thu giữ tài sản thế chấp nêu trên để xử lý thanh toán các khoản nợ của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu tại Nam A Bank.

3. Nghĩa vụ được bảo đảm:

Căn cứ theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0077/2021/606-BĐ ký kết ngày 06/05/2021; Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0154/2021/606-BĐ ký kết ngày 20/12/2021 tại Phòng Công chứng số 1, tỉnh Tiền Giang giữa Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu và Ngân hàng TMCP Nam Á, thì các tài sản thế chấp theo mô tả nêu trên được dùng để bảo đảm cho toàn bộ khoản vay của Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu tại Nam A Bank.

4. Thời gian và địa điểm thực hiện việc thu giữ tài sản thế chấp và phương thức xử lý:

- Thời gian: Từ ngày 28 tháng 03 năm 2024 cho đến khi hoàn thành việc thu giữ tài sản thế chấp;
- Địa điểm: Tại nơi có tài sản;
- Phương thức xử lý: Sau khi thu giữ sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

5. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp:

Sau khi nhận được thông báo này, bên thế chấp, bên thứ ba (nếu có) có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý tài sản nói trên theo đúng quy định của pháp luật. Trong trường hợp Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu, bên thứ ba (nếu có) không bàn giao tài sản để xử lý, thì Nam A Bank sẽ phối hợp với cơ quan có thẩm quyền để tổ chức thu giữ theo quy định của pháp luật. Mọi chi phí phát

sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Thành Hiếu có nghĩa vụ thanh toán cùng với khoản nợ.

Quyền nhận lại tài sản đảm bảo: Theo quy định tại Điều 302 Bộ luật Dân sự năm 2015 thì: “*Trước thời điểm xử lý tài sản bảo đảm mà bên bảo đảm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của mình đối với bên nhận bảo đảm và thanh toán chi phí phát sinh do việc chậm thực hiện nghĩa vụ thì có quyền nhận lại tài sản đó, trừ trường hợp luật có quy định khác*”.

Trân trọng. *t.v*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu hồ sơ.

**NGÂN HÀNG TMCP NAM Á
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN
CÔNG TY AMC**



Trần Doãn Thắng



